

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,980万円	3LDK



【外観】



【間取り図】

物件種目	マンション		
建物名	プレジデント寄居 601		
物件所在地	新潟県新潟市中央区寄居町 700-1		
交通	越後線 白山（新潟）駅 徒歩22分 バス停:寄居町十字路前 バス停徒歩4分		
専有面積	98.92㎡（壁芯） （約29.92坪）	バルコニー面積	12.9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	6階	総戸数	
築年月	1987年2月	修繕積立金	18,200円
管理形態	全部委託	管理費	20,500円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / オートバス / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 最上階 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エアコン全室 / オートロック / エレベーター 2基		
周辺施設	新潟市立新潟小学校 107m / 新潟市立寄居中学校 358m / 7'ソルブ'ン新潟寄居町店 234m / 清水フード'センター' 西堀店 664m / 7'ア' 古町店 622m / ココカラファイン古町6番町店 551m		
その他費用	町内会費(隔月): 400円 / 月 水道基本料(隔月): 1,500円 / 月 駐輪場: 200円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月12日

No.24111205

お問合せ先



新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:一般媒介

