

# FOR SALE

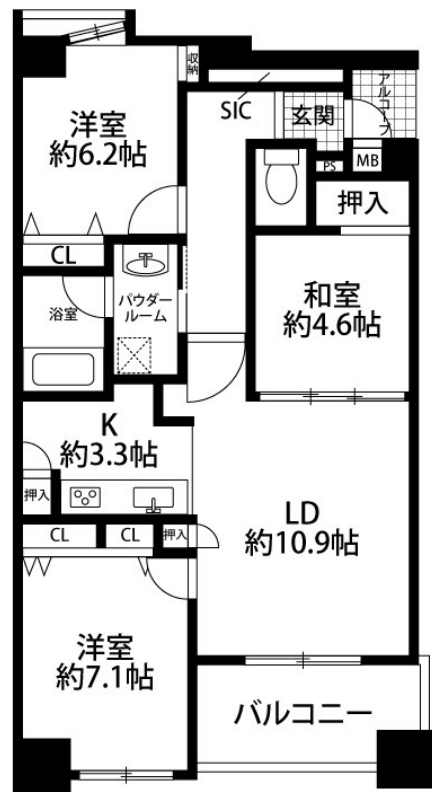
価格	間取りタイプ
2,280万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	エクセレント上大川前通 605		
物件所在地	新潟県新潟市中央区上大川前通 7 番町 1166		
交通	越後線 新潟駅 徒歩26分 バス停:本町 (新潟市中央区) バス停徒歩2分		
専有面積	71.98㎡ (壁芯) (約21.77坪)	バルコニー面積	6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	6階	総戸数	
築年月	2004年9月	修繕積立金	12,100円
管理形態	全部委託	管理費	11,200円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 一部フローリング / ケーブルテレビ / インターネット:ネット専用回線 / 複層ガラス / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エアコン / オートロック / エレベーター		
周辺施設	新潟市立新潟小学校 867m / 新潟市立寄居中学校 1155m / セブンイレブン 新潟本町通店 160m / イトーヨーカドー 丸大新潟店 312m / 清水フードセンター 西堀店 800m / 薬 マツモトキヨシ 本町通店 222m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年12月18日

No.24111401

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

