

FOR SALE

価格	間取りタイプ
780万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	エスカイヤ大川前プラザ 301		
物件所在地	新潟県新潟市中央区下大川前通4ノ町 2230-57		
交通	白新線 新潟駅 徒歩22分 バス停:礎町 バス停徒歩5分		
専有面積	42.3㎡ (壁芯) (約12.79坪)	バルコニー面積	20.1㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	3階	総戸数	
築年月	1981年2月	修繕積立金	9,300円
管理形態	全部委託	管理費	6,520円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 一部フローリング / 室内洗濯機置場 / エレベーター		
周辺施設	D-77 新潟万代橋店 444m / イトーヨーカドー 丸大新潟店 774m / ザ・ダイ-DAISO 1F-3F-カ-丸大新潟店 772m / 薬 マツモトキヨシ 本町通店 747m / 新潟市立新潟小学校 1417m / 新潟市立宮浦中学校 1024m		
その他費用			
備考	オススメポイント ○お散歩やランニングのできるやすらぎ提まですぐ ○バスの便が多いのでアクセス良好		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月12日

No.24111801

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:一般媒介

