

FOR SALE

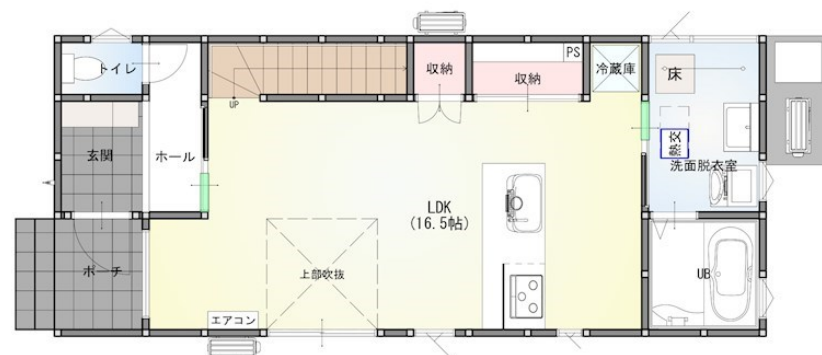
価格	間取りタイプ
2,880万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	新潟県新潟市江南区亀田中島 2丁目 2416-4		
交通	信越本線 亀田駅 徒歩16分 バス停:亀田中島 バス停徒歩4分		
土地面積	129.81㎡ (約39.26坪)	他に私道面積	
建物面積	93.57㎡ (約28.30坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年3月	都市計画	
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	西5.9m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / オートバス / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / 複層ガラス / TVインターホン / エアコン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	新潟市立亀田西小学校 1882m / 新潟市立亀田西中学校 2324m / セブンイレブン 新潟亀田大月3丁目店 342m / カウ 亀田店 766m / マツモトキヨシ亀田店 1796m / 亀田郵便局 1002m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年3月7日

No.24112503

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

