

FOR SALE

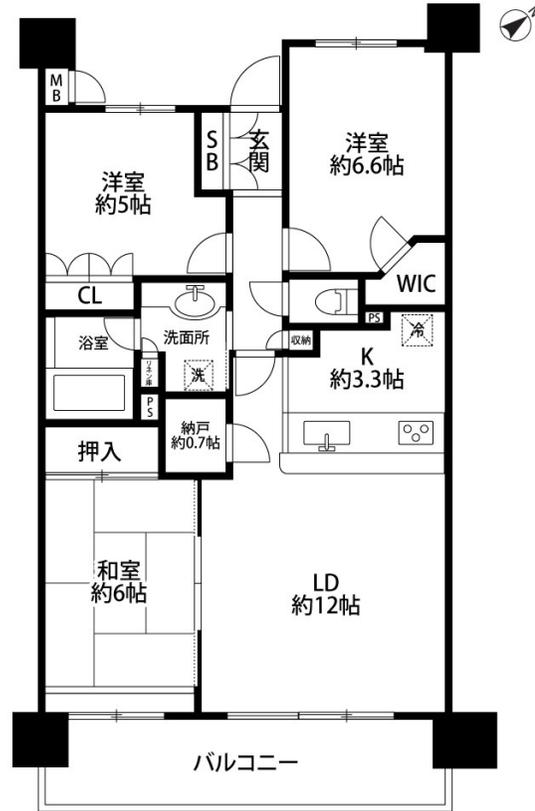
価格	間取りタイプ
3,860万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	パストラルハイム萬代橋		
物件所在地	新潟県新潟市中央区万代3丁目2-23		
交通	越後線 新潟駅 徒歩15分 バス停:万代シティ バス停徒歩3分		
専有面積	68.68㎡ (壁芯) (約20.77坪)	バルコニー面積	12.6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造15階建		
所在階	3階	総戸数	
築年月	2010年2月	修繕積立金	11,270円
管理形態	全部委託	管理費	6,500円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 2,500円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / 室内洗濯機置場 / エアコン / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ファミリーマート/アイストップ 店 163m / LoveLa Bandai(ラブラ バンダイ) 384m / 万代シティ 539m / 新潟伊勢丹 627m / 新潟市立宮浦中学校 753m / 新潟市立万代長嶺小学校 1250m		
その他費用	町内会費: 400円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月1日

No.25032901



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

