

FOR SALE

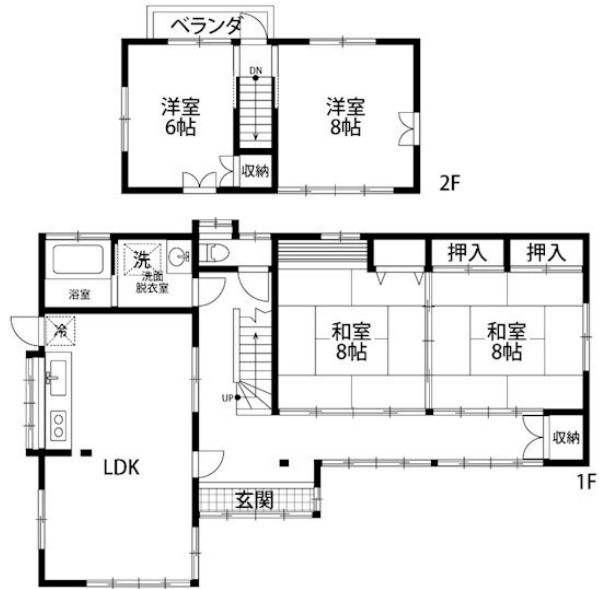
価格	間取りタイプ
2,999万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	新潟県新潟市江南区亀田四ツ興野 1 丁目 4		
交通	信越本線 亀田駅 徒歩15分 バス停:五月町（新潟県） バス停徒歩4分		
土地面積	231.27㎡ (約69.95坪)	他に私道面積	40.0㎡
建物面積	119.59㎡ (約36.17坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1981年9月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南西6.0m私道 間口13.4m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	イオン 亀田店 180m / セブンイレブン 新潟亀田四ツ興野店 178m / ウィリアムズ 亀田店 163m / アピタ 新潟亀田店 1286m / イオンモール新潟亀田インター 2196m / 新潟市立亀田西小学校 323m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年6月15日 No.25041201

お問合せ先

↑

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
TEL:025-282-7483
新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:一般媒介

