

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,200万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ライオンズマンション青山 205		
物件所在地	新潟県新潟市西区青山新町 4-3		
交通	越後線 青山（新潟）駅 徒歩13分 バス停:水道遊園前 バス停徒歩3分 越後線 小針駅 徒歩14分		
専有面積	66.17㎡（登記簿） （約20.01坪）	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階4階建		
所在階	2階	総戸数	
築年月	1989年9月	修繕積立金	11,810円
管理形態	全部委託	管理費	22,020円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:東南角住戸 / フローリング / トランクルーム / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エアコン / オートロック / エレベーター		
周辺施設	新潟市立東青山小学校 1142m / 新潟市立小針中学校 881m / ㊦-㊮ 新潟青山一丁目店 174m / イ㊮ 新潟青山店 899m / タ㊮ レックス 新潟青山店 514m / 清水㊮-㊮ セ㊮-㊮ 青山店 442m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月14日

No.25041402

お問合せ先



新潟県知事（１）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:一般媒介

