

# FOR SALE

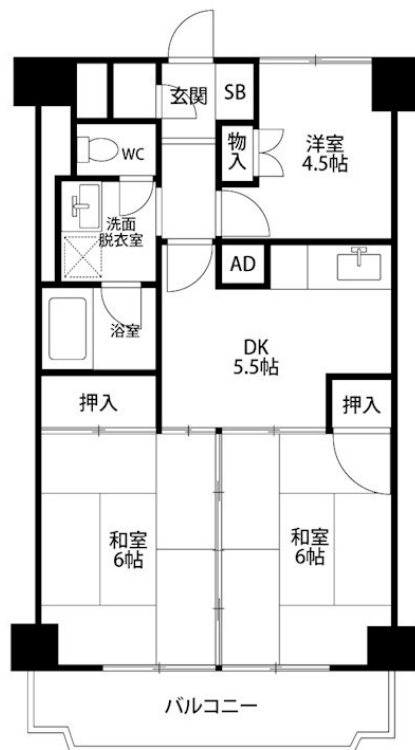
価格	間取りタイプ
500万円	3DK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	西堀シャルム 906		
物件所在地	新潟県新潟市中央区西堀通 2 番町 779-9		
交通	越後線 上所駅 徒歩20分 バス停:西堀通二番町 バス停徒歩1分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩17分		
専有面積	51.15㎡(壁芯) (約15.47坪)	バルコニー面積	6.2㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	9階	総戸数	
築年月	1979年12月	修繕積立金	11,500円
管理形態	全部委託	管理費	7,300円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 15,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 室内洗濯機置場 / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	新潟市立白山小学校 626m / 新潟市立白新中学校 1155m / ファミリーマート 新潟医学町通店 284m / イオンスタイル白山浦 715m / 新潟大学医歯学総合病院 579m / 白山公園 439m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月19日

No.25051501

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

