

# FOR SALE

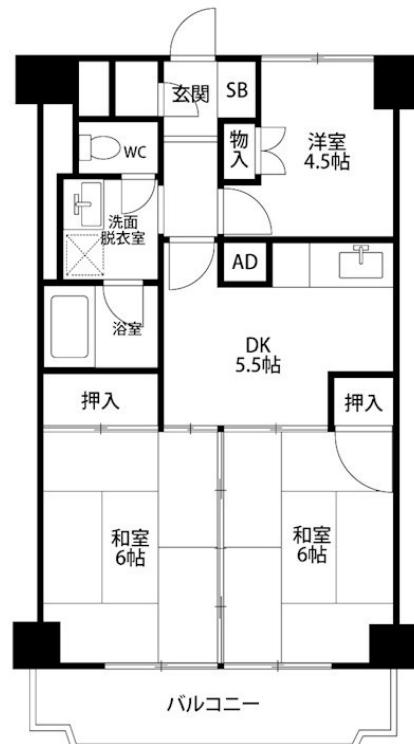
価格	間取りタイプ
500万円	3DK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション	
建物名	西堀シャルム 906	
物件所在地	新潟県新潟市中央区西堀通 2 番町 779-9	
交通	越後線 上所駅 徒歩20分 バス停:西堀通二番町 バス停徒歩1分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩17分	
専有面積	51.15m <sup>2</sup> (壁芯) (約15.47坪)	バルコニー面積 6.2m <sup>2</sup>
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建	
所在階	9階	総戸数
築年月	1979年12月	修繕積立金 11,500円
管理形態	全部委託	管理費 7,300円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	有(敷地内) 15,000円	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 相談
建築確認番号	開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 室内洗濯機置場 / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	新潟市立白山小学校 626m / 新潟市立白新中学校 1155m / ファミリーマート 新潟医学町通店 284m / イオンスタイル白山浦 715m / 新潟大学医学部附属病院 579m / 白山公園 439m	
その他費用		
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月16日

No.25051501

お問い合わせ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

