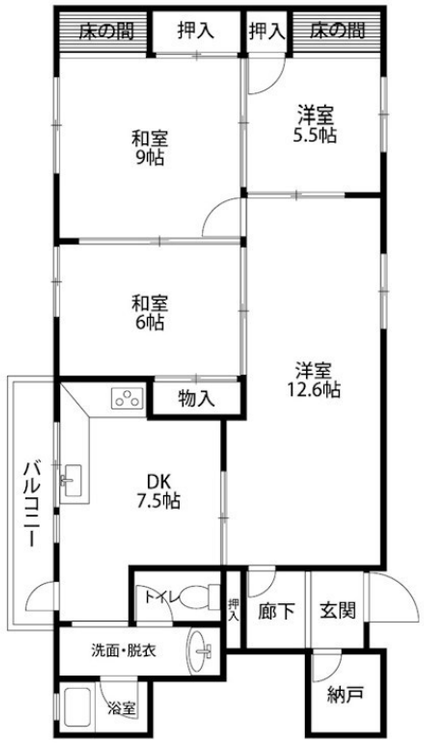
FOR SALE

価格	間取りタイプ
680万円	4SDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	マンションロビン 403		
物件所在地	新潟県新潟市中央区関屋金鉢山町 76		
交通	越後線 関屋（新潟）駅 徒歩7分 バス停:浜松町（新潟県） バス停徒歩3分 越後線 白山（新潟）駅 徒歩19分		
専有面積	83.91㎡（壁芯） (約25.38坪)	バルコニー面積	2.5㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	4階	総戸数	
築年月	1975年4月	修繕積立金	10,455円
管理形態	全部委託	管理費	13,500円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	有(敷地内) 8,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / 室内洗濯機置場 / エアコン / エレベーター		
周辺施設	新潟市立浜浦小学校 848m / 新潟市立関屋中学校 1024m / 関屋保育園 135m / 原信 関屋店 232m / ココカラファイン関屋店 513m / ガスト 新潟関屋店(から好し取扱店) 470m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年8月18日　　No.25052001

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１Ｆ

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:一般媒介