

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,980万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	メゾン八千代 305		
物件所在地	新潟県新潟市中央区幸西 1 丁目 5-20		
交通	越後線 上所駅 徒歩12分 バス停:新潟LOTS バス停徒歩1分 信越本線 新潟駅 徒歩17分		
専有面積	99.84㎡ (登記簿) (約30.20坪)	バルコニー面積	9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	3階	総戸数	
築年月	1978年3月	修繕積立金	35,220円
管理形態	全部委託	管理費	10,305円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / エアコン / エレベーター		
周辺施設	新潟市立南万代小学校 143m / 新潟市立宮浦中学校 1494m / ココカラファイン南万代店 257m / 原信 南万代店 261m / ローソン JPD-ソノ万代店 郵便局 482m / BILLBOARD PLACE (ビルボードプレイス) 647m		
その他費用	バイク置き場 (希望の場合) : 200円 / 月 駐輪場 (希望の場合) : 1,200円 / 年		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム (納戸) です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月19日

No.25062301

お問合せ先

新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:一般媒介

