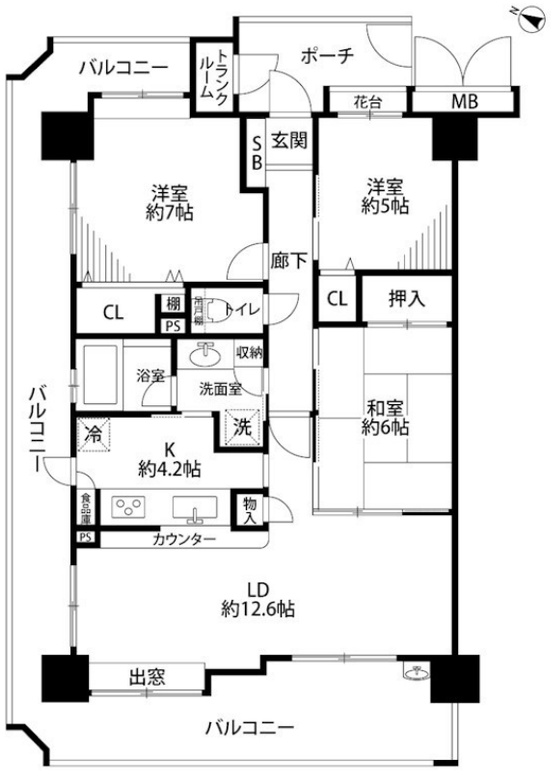
FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,400万円	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ダイアパレス笹口3丁目		
物件所在地	新潟県新潟市中央区笹口３丁目 2-7		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩9分 バス停:笹口 バス停徒歩4分 越後線 上所駅 徒歩29分		
専有面積	76.47㎡（登記簿） (約23.13坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造12階建		
所在階	6階	総戸数	
築年月	2001年8月	修繕積立金	14,220円
管理形態	全部委託	管理費	6,400円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 6,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / フローリング / 室内洗濯機置場 / ＴＶインターホン / エアコン / モニタ付オートロック / エレベーター２基		
周辺施設	新潟市立笹口小学校 169m / 新潟市立東新潟中学校 1473m / 新潟えきなか保育園 子育て支援センタープラーカスマイルランド 607m / 笹口こども園 762m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 新潟明石店 377m / ｲｵﾝ 笹口店 703m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月19日　　No.25062401

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１Ｆ

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:一般媒介