

FOR SALE

| 価格 | 間取りタイプ |
|---------|--------|
| 3,380万円 | 2LDK |

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

| | | |
|----------|---|---------|
| 物件種目 | マンション | |
| 建物名 | エイルマンション新潟駅南口ゼア 1410 | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区米山3丁目1-17 | |
| 交通 | 信越本線 新潟駅 徒歩8分 バス停:笹口大通 バス停徒歩2分 越後線 上所駅 徒歩25分 | |
| 専有面積 | 70.97m ² (壁芯) (約21.46坪) | バルコニー面積 |
| 構造規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート造14階建 | |
| 所在階 | 14階 | 総戸数 |
| 築年月 | 2005年5月 | 修繕積立金 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8,000円 全長5015×全幅1850×全高1550×車重1900kgまで | |
| 土地権利 | 所有権 | |
| 現況 | 空き | 引渡日 |
| 建築確認番号 | 開発許可番号 | |
| 設備 | 浴室乾燥/風呂一坪以上/トイレ:温水洗浄便座/角部屋:角住戸/最上階/全居室フローリング/トランクルーム/インターネット:光ファイバー/B S/室内洗濯機置場/T Vインターホン/モニタ付オートロック/都市ガス | |
| 周辺施設 | 新潟市立紫竹山小学校 1348m / 新潟市立宮浦中学校 1665m / 笹口こども園 299m / 新潟えきなか保育園 子育て支援センター ブラーカスマイルランド 531m / ローソン 新潟駅南店 92m / ドン・ヰ-テ新潟駅南店 281m | |
| その他費用 | | |
| 備考 | | |

取引条件の有効期限:2026年1月30日

No.25062402

お問い合わせ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

