

— FOR SALE

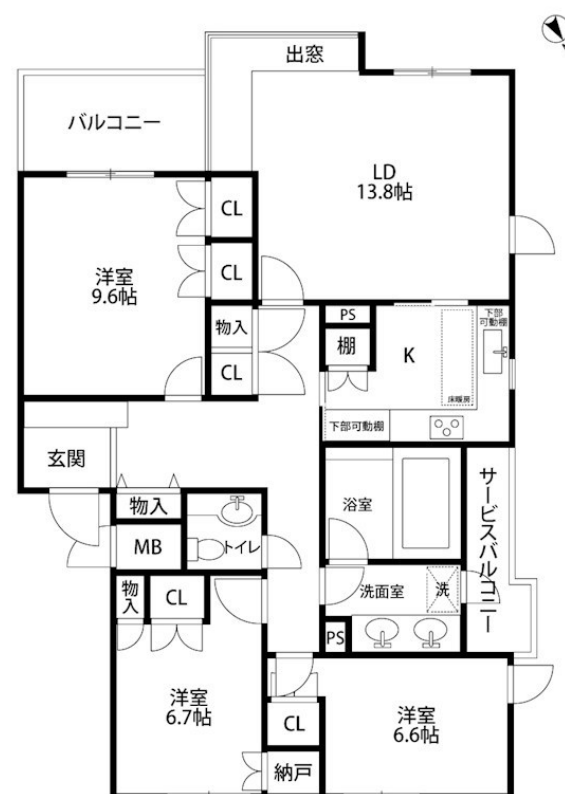
価格	間取りタイプ
1,180万円	3LDK



【外觀】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ライオンズヒルズ旭町 101		
物件所在地	新潟県新潟市中央区旭町通 2 番町 5225-5		
交通	越後線 白山（新潟）駅 徒歩24分 信越本線 新潟駅 徒歩41分 バス停:附属学校入口 バス停徒歩1分		
専有面積	105.64㎡（壁芯） （約31.95坪）	バルコニー面積	7.2㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造4階建		
所在階	2階	総戸数	
築年月	1989年9月	修繕積立金	38,980円
管理形態		管理費	32,000円
管理人の勤務形態			
駐車場	有(敷地内) 23,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エアコン 3 台 / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター 2 基		
周辺施設	国立新潟大学教育人間科学部附属新潟小学校 159m / 新潟市立新潟小学校 577m / 新潟市立寄居中学校 259m / 国立新潟大学教育人間科学部附属新潟中学校 355m / あさひ幼稚園 394m / ロ-ソ 新潟東中通一番町店 706m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年11月30日

No.25090401

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問い合わせ先



新潟県知事（１）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:一般媒介

