FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,590万円	3LDK



【外観】

【間取り図】





物件種目	マンション		
建物名	レールシティ幸西 604		
物件所在地	新潟県新潟市中央区幸西 2 丁目 5-13		
交通	越後線 上所駅 徒歩6分 バス停:幸西三丁目 バス停徒歩2分 信越本線 新潟駅 徒歩19分		
専有面積	68.21㎡(壁芯) (約20.63坪)	バルコニー面積	7.5 m²
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	6階	総戸数	
築年月	1994年2月	修繕積立金	12,100円
管理形態	全部委託	管理費	10,100円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 8,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / トランクルーム 室内洗濯機置場 / TVインターホン / モニタ付オートロック / エレベーター		
周辺施設	新潟市立南万代小学校 634m / 新潟市立宮浦中学校 1946m / 幼保連携型認定こども園愛泉こども園 990m / セプンイレプン 新潟幸西店 82m / ツルルト゚ラック゚ 新潟幸西店 232m / 原信南万代店713m		
その他費用			
備考			
取引条件の有効期限:	2025年12月28日		No.25091301

お問合せ先

新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会



クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5駅南ビル1F

E-Mail:info@clive.co.jp



取引態様:一般媒介