

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,890万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	コープ野村万代 1108		
物件所在地	新潟県新潟市中央区万代 1 丁目 2-3		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩13分 バス停:万代一丁目 バス停徒歩1分 越後線 上野駅 徒歩21分		
専有面積	64.8㎡ (壁芯) (約19.60坪)	バルコニー面積	8.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階14階建		
所在階	11階	総戸数	247戸
築年月	1981年10月	修繕積立金	15,500円
管理形態	全部委託	管理費	9,800円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 17,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / モニタ付オートロック / エレベーター		
周辺施設	新潟市立南万代小学校 830m / 新潟市立宮浦中学校 756m / 新潟市立万代保育園 785m / ファミリーマート 新潟万代シティ店 65m / 万代シティ商店街 230m / 新潟伊勢丹 290m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年11月5日

No.25100402

お問合せ先



新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:一般媒介

