

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,099万円	2DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ダイアパレス青山		
物件所在地	新潟県新潟市西区青山 1 丁目 2-39		
交通	越後線 青山（新潟）駅 徒歩10分 バス停:青山本村 バス停徒歩3分 越後線 小針駅 徒歩20分		
専有面積	46.04㎡（登記簿） （約13.92坪）	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	1階	総戸数	
築年月	1985年9月	修繕積立金	11,580円
管理形態	全部委託	管理費	11,200円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / フローリング / 室内洗濯機置場 / エアコン / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	新潟市立東青山小学校 578m / 新潟市立小針中学校 1042m / 真行保育園 青山真行保育園 532m / ㌺の㌺ 青山薬局 178m / ダイレックス 新潟青山店 228m / イオン新潟青山店 274m		
その他費用	専用庭使用料：1,300円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月14日 No.25120702

お問合せ先

新川県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
TEL:025-282-7483
新川県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:一般媒介

