

# FOR SALE

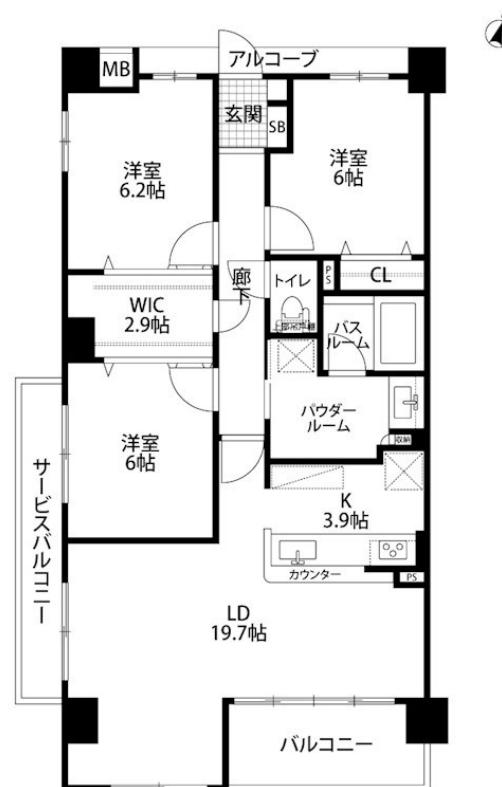
価格	間取りタイプ
4,980万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	アルファスマート女池上山 401	
物件所在地	新潟県新潟市中央区女池上山2丁目10-1	
交通	越後線 関屋（新潟）駅 徒歩36分 バス停:女池愛宕 バス停徒歩7分 越後線 白山（新潟）駅 徒歩38分	
専有面積	85.11m <sup>2</sup> (壁芯) (約25.74坪)	バルコニー面積 6.2m <sup>2</sup>
構造規模	鉄筋コンクリート造4階建	
所在階	4階	総戸数
築年月	2024年11月25日	修繕積立金 5,600円
管理形態	全部委託	管理費 17,900円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	有(敷地内) 0円 区画サイズ2700×5000	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号	開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 最上階 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / インターネット専用線配線済み / B S / C S / T V インターホン / オートロック / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	新潟市立上山小学校 750m / 新潟市立上山中学校 555m / 白鳥こども園 449m / ファミリーマート 女池上山四丁目店 110m / 原信 女池店 275m / DEKKY401(デッキー401) 1082m	
その他費用	災害積立金: 300円 / 月	
備考		

取引条件の有効期限:2026年1月30日

No.25120901

お問い合わせ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:一般媒介

