

FOR SALE

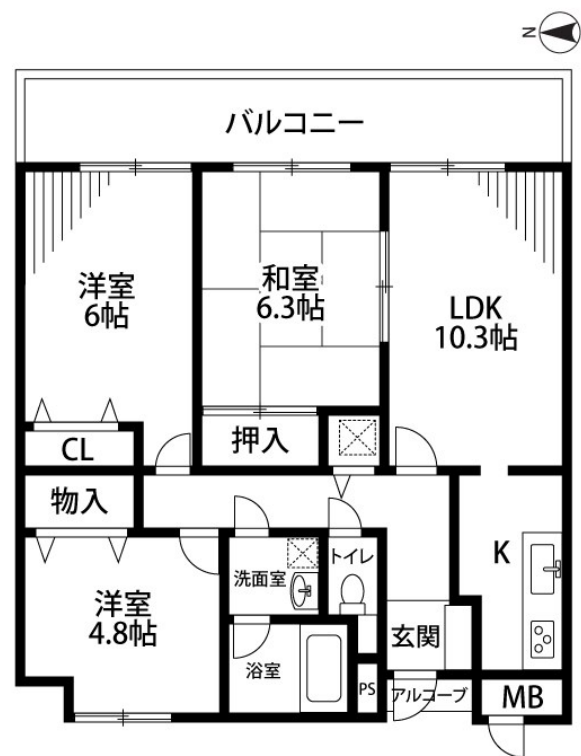
価格	間取りタイプ
1,500万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ダイアパレスパークコート新潟		
物件所在地	新潟県新潟市中央区鳥屋野 417-34		
交通	越後線 上所駅 徒歩42分 バス停:とやの中央病院前 バス停徒歩4分 越後線 白山（新潟）駅 徒歩51分		
専有面積	64.44㎡（壁芯） （約19.49坪）	バルコニー面積	12.1㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	4階	総戸数	107戸
築年月	1991年9月	修繕積立金	9,670円
管理形態	全部委託	管理費	9,100円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 6,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エアコン 2 台 / オートロック / 都市ガス / エレベーター 2 基		
周辺施設	新潟市立鳥屋野小学校 2152m / 新潟市立上山中学校 1631m / こばとこども園 855m / はるまちこども園 890m / デイリーマザキ 新潟鳥屋野湯店 223m / セブンスン 新潟鳥屋野店 318m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月30日 No.25121201

お問合せ先

新潟県知事（１）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

