

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,690万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	サーパス中山 507	
物件所在地	新潟県新潟市東区中山 6 丁目 10-12	
交通	越後線 新潟駅 徒歩29分 バス停:中山五丁目 バス停徒歩1分 信越本線 越後石山駅 徒歩36分	
専有面積	71.04m <sup>2</sup> (壁芯) (約21.48坪)	バルコニー面積 10m <sup>2</sup>
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建	
所在階	3階	総戸数
築年月	1996年7月	修繕積立金 12,100円
管理形態	全部委託	管理費 10,700円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	有(敷地内) 6,000円	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / T Vインターホン / セキュリティシステム / モニタ付オートロック / エレベーター	
周辺施設	新潟市立木戸小学校 449m / 新潟市立東新潟中学校 838m / 中山保育園 593m / CUPID(キューピット) 中山店 6m / 清水フトセンター 中山店 294m / ワッツウィズ中山セイムス店 198m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年1月18日

No.25121801

お問い合わせ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:一般媒介

