

# FOR SALE

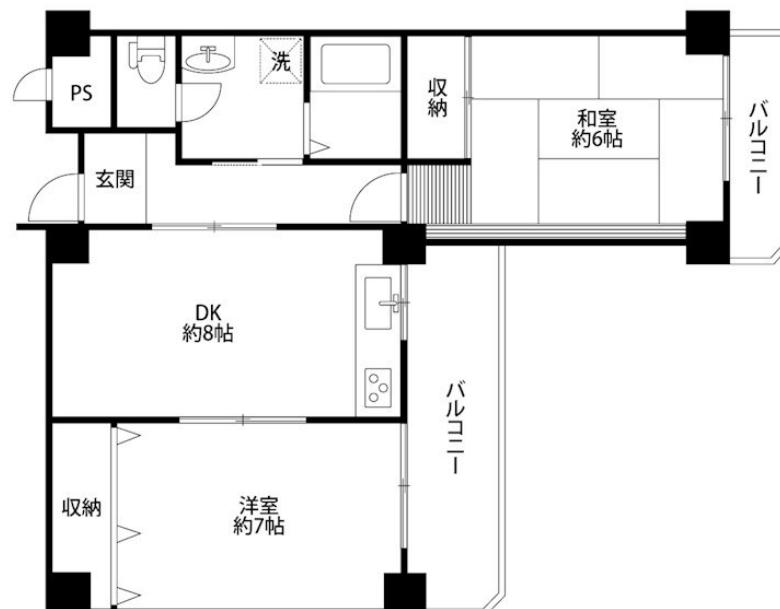
価格	間取りタイプ
690万円	2DK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	トーコー明石 605	
物件所在地	新潟県新潟市中央区明石 2 丁目 48	
交通	信越本線 新潟駅 徒歩15分 バス停:蒲原町 バス停徒歩2分 越後線 上所駅 徒歩33分	
専有面積	50.64m <sup>2</sup> (登記簿) (約15.31坪)	バルコニー面積
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造9階建	
所在階	6階	総戸数
築年月	1978年12月	修繕積立金
管理形態	自主管理	管理費
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	無	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日
建築確認番号	開発許可番号	
設備	トイレ有 / フローリング / 室内洗濯機置場 / エアコン 2 台 / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	長嶺保育園 284m / 新潟市立万代長嶺小学校 299m / 新潟市立宮浦中学校 983m / セブンイレブン 新潟明石店 355m / ローソン 新潟沼垂西店 548m / 沼垂テラス商店街 601m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年1月25日

No.25121901

お問い合わせ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:一般媒介

