

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,790万円	3SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ダイアパレス笹口けやき通りネクスト 201		
物件所在地	新潟県新潟市中央区笹口 1 丁目 26-15		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩9分 バス停:笹口 バス停徒歩2分 越後線 上所駅 徒歩28分		
専有面積	78.54㎡ (壁芯) (約23.75坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造16階建		
所在階	2階	総戸数	
築年月	2023年2月	修繕積立金	4,320円
管理形態	全部委託	管理費	14,220円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 9,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:南西角 住戸 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / 室内洗濯機置場 / TVインターホ ン / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	新潟市立笹口小学校 271m / 新潟市立東新潟中学校 1633m / 認定こども園聖ラファエル幼 稚園 375m / 新潟えきなかこども園 子育て支援センターブラーカスマイルランド 516m / 日 -ソ / 新潟笹口二丁目店 208m / セブ ン新潟明石店 381m		
その他費用	駐輪場 (2台目以降希望の場合) : 200円 / 月 バイク置き場 (希望の場合) : 1,000円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月22日 No.25122301

お問合せ先

↑

新潟県知事（１）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
TEL:025-282-7483
新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:一般媒介

