

— FOR SALE

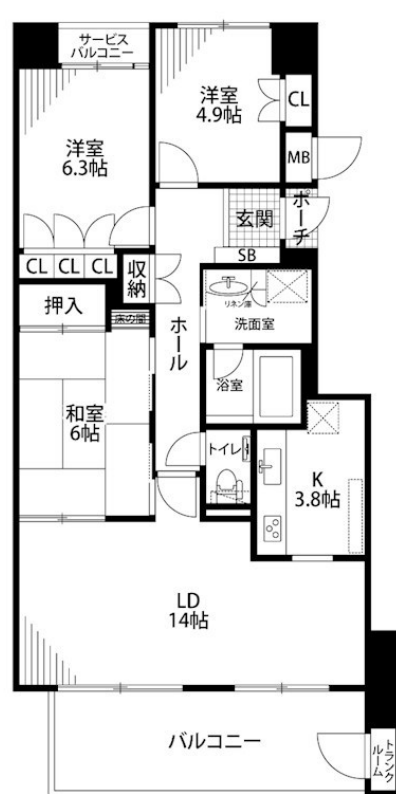
価格	間取りタイプ
2,780万円	4LDK



【外觀】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	エコアーデ弁天橋 603		
物件所在地	新潟県新潟市中央区紫竹山 6 丁目 4-15		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩24分 バス停:弁天橋（新潟県）バス停徒歩4分 越後線 上所駅 徒歩39分		
専有面積	79.31㎡（壁芯） （約23.99坪）	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	6階	総戸数	
築年月	2002年3月	修繕積立金	22,200円
管理形態	全部委託	管理費	7,900円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 8,000円		
土地権利	所有権		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	風呂一坪以上 / トイレ有 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / トランクルーム / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / オートロック / エレベーター		
周辺施設	新潟市立紫竹山小学校 911m / 新潟市立宮浦中学校 2966m / 紫竹山こども園 979m / 病院 保育室よいこのもり 1105m / R-77 新潟紫竹山六丁目店 206m / ファミリーマート 新潟紫竹山店 245m		
その他費用	駐輪場（利用の場合）：300円 / 月 バイク置き場（利用の場合）：500円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年4月21日

No.26020601

お問い合わせ先



新潟県知事（１）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:一般媒介

