

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,290万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ダイアパレス青山2番館 409		
物件所在地	新潟県新潟市西区青山1丁目3-1		
交通	越後線 青山(新潟)駅 徒歩10分 バス停:青山稲荷前 バス停徒歩2分 越後線 小針駅 徒歩19分		
専有面積	71.28㎡(壁芯) (約21.56坪)	バルコニー面積	7.2㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	4階	総戸数	89戸
築年月	1995年2月	修繕積立金	12,120円
管理形態	全部委託	管理費	7,860円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 5,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗淨乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗淨便座 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / モニタ付オートロック / エレベーター		
周辺施設	新潟市立東青山小学校 674m / 新潟市立小針中学校 1007m / あいりすヒルズこども園 878m / タ イルック 新潟青山店 7m / 刈刈の7軒 青山薬局 73m / イオン新潟青山店 365m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月12日

No.26030901

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:一般媒介

