

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,890万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	レジデンス南紫竹 902		
物件所在地	新潟県新潟市東区南紫竹 2 丁目 1-14		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩23分 バス停:南紫竹二丁目 バス停徒歩3分 越後線 新潟駅 徒歩35分		
専有面積	91.05㎡ (壁芯) (約27.54坪)	バルコニー面積	13.9㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造9階建		
所在階	9階	総戸数	
築年月	1988年9月	修繕積立金	16,000円
管理形態	全部委託	管理費	8,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 3,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 最上階 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / エレベーター		
周辺施設	京王幼稚園 907m / 新潟市立江南小学校 1056m / 新潟市立石山中学校 1095m / R-17 新潟南紫竹一丁目店 387m / ドラッグストアマツモトキヨシ 南紫竹店 338m / セブンイレブン新潟東明1丁目店 523m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月19日

No.26033003

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目 1-5 駅南ビル 1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

