

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,790万円	1SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ダイアパレス沼垂四ツ角 405		
物件所在地	新潟県新潟市中央区沼垂西 2 丁目 7-6		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩22分 バス停:東地区総合庁舎前 バス停徒歩5分 越後線 上所駅 徒歩37分		
専有面積	61.05㎡ (壁芯) (約18.46坪)	バルコニー面積	7.5㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	4階	総戸数	
築年月	1988年9月	修繕積立金	14,350円
管理形態	全部委託	管理費	9,400円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 5,500円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エレベーター		
周辺施設	沼垂保育園 506m / 新潟市立万代長嶺小学校 613m / 新潟市立東新潟中学校 1585m / 沼垂新沼垂西店 337m / ファミリーマート 柳都大橋南店 479m / みなとのマルシェ ピアBandai(バンダイ) 469m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月12日

No.26033101

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

