

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,680万円	6SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	新潟県新潟市東区物見山4丁目12-18		
交通	白新線 大形駅 徒歩65分 バス停:中地区コミュニティセンター入口 バス停徒歩4分 白新線 東新潟駅 徒歩70分		
土地面積	170.64㎡ (約51.61坪)	他に私道面積	無し
建物面積	160.78㎡ (約48.63坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1981年4月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	西4.0m私道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / サンルーム / TVインターホン / エアコン / ガス:プロパン		
周辺施設	新潟市立東山の下小学校 1699m / 新潟市立藤見中学校 996m / 物見山はじめ保育園 360m / ロッパ 新潟物見山店 398m / セブンイレブン 新潟浜谷町店 385m / タルックス 新潟空港通り店 745m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月17日

No.26040401

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

