

# FOR SALE

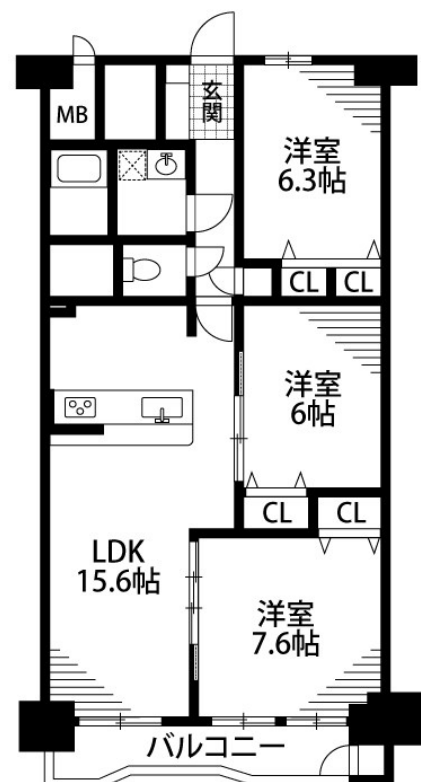
価格	間取りタイプ
1,990万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	日東サンシャイン青山A棟		
物件所在地	新潟県新潟市西区浦山2丁目 1-66		
交通	越後線 青山(新潟)駅 徒歩9分 バス停:有明大橋西詰 バス停徒歩2分 越後線 関屋(新潟)駅 徒歩15分		
専有面積	75.9㎡(壁芯) (約22.95坪)	バルコニー面積	7.5㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	8階	総戸数	
築年月	1980年4月	修繕積立金	12,370円
管理形態	自主管理	管理費	6,500円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 5,000円 周辺は月極駐車場も多いため、複数台の駐車もご相談ください!		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / トランクルーム / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	新潟市立東青山小学校 713m / 新潟市立小針中学校 1946m / あいりすヒルズこども園 728m / セブンイレブン新潟有明大橋町店 468m / ファミリーマート新潟文京町店 657m / イオン新潟青山店 866m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月18日

No.26041602

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:一般媒介

