

# FOR SALE

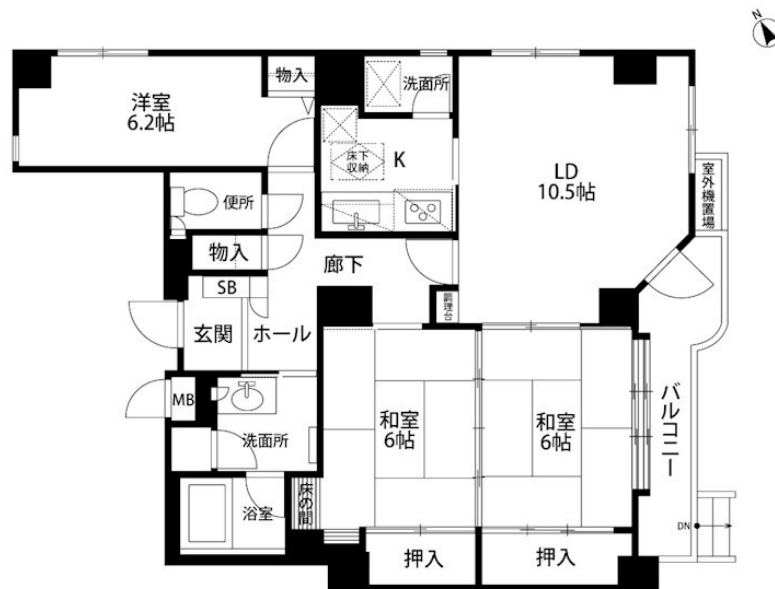
価格	間取りタイプ
1,300万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	プレジデント寄居 106		
物件所在地	新潟県新潟市中央区寄居町 700-1		
交通	越後線 白山(新潟)駅 徒歩25分 バス停:寄居町十字路前 バス停徒歩4分 越後線 上所駅 徒歩31分		
専有面積	81.0㎡(壁芯) (約24.50坪)	バルコニー面積	6.1㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	1階	総戸数	
築年月	1987年1月	修繕積立金	14,900円
管理形態	全部委託	管理費	19,900円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エアコン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	寄居こども園 18m / 新潟市立新潟小学校 107m / 新潟市立寄居中学校 358m / 7'ソルブ'ン新潟寄居町店 234m / 古町ビル 529m / Seria生活良品 古町店 611m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月19日

No.26042401

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

