

FOR SALE

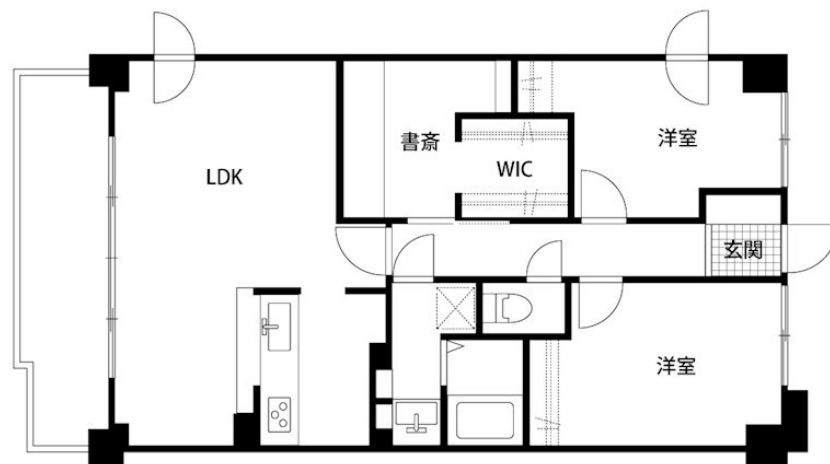
価格	間取りタイプ
2,300万円	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	サーパス和合		
物件所在地	新潟県新潟市中央区和合町1丁目6-1		
交通	越後線 上所駅 徒歩17分 バス停:和合町(新潟県) バス停徒歩4分 信越本線 新潟駅 徒歩25分		
専有面積	70.04㎡(壁芯) (約21.18坪)	バルコニー面積	8.8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	1階	総戸数	70戸
築年月	1995年1月	修繕積立金	9,000円
管理形態	全部委託	管理費	7,700円
管理人の勤務形態			
駐車場	有(敷地内) 6,550円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	新潟市立女池小学校 1378m / 新潟市立鳥屋野中学校 1533m / 病児保育室よいこのもり 636m / エンジェルこども園 544m / セブンス 新潟和合町1丁目店 208m / 文具スパ-事務ナフ 新潟店 334m		
その他費用	町会費: 300円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月19日

No.26051901

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:一般媒介

