

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,190万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

物件種目	マンション		
建物名	ダイアパレス鑑西		
物件所在地	新潟県新潟市中央区鑑西2丁目35-13		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩22分 バス停:女池桜木町 バス停徒歩10分 越後線 上所駅 徒歩25分		
専有面積	60.28㎡ (壁芯) (約18.23坪)	バルコニー面積	7.5㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造9階建		
所在階	5階	総戸数	
築年月	1999年4月	修繕積立金	15,070円
管理形態	全部委託	管理費	5,610円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 7,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / トランクルーム / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター2基		
周辺施設	新潟市立紫竹山小学校 169m / 新潟市立宮浦中学校 2890m / 病児保育室よいこのもり 169m / ウオロク神道寺店 80m / サンドラッグ 鑑西店【新潟市北東部エリア】 268m / ファミリーマート 新潟鑑西店 252m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年7月19日

No.26052101

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:一般媒介

