

# FOR SALE

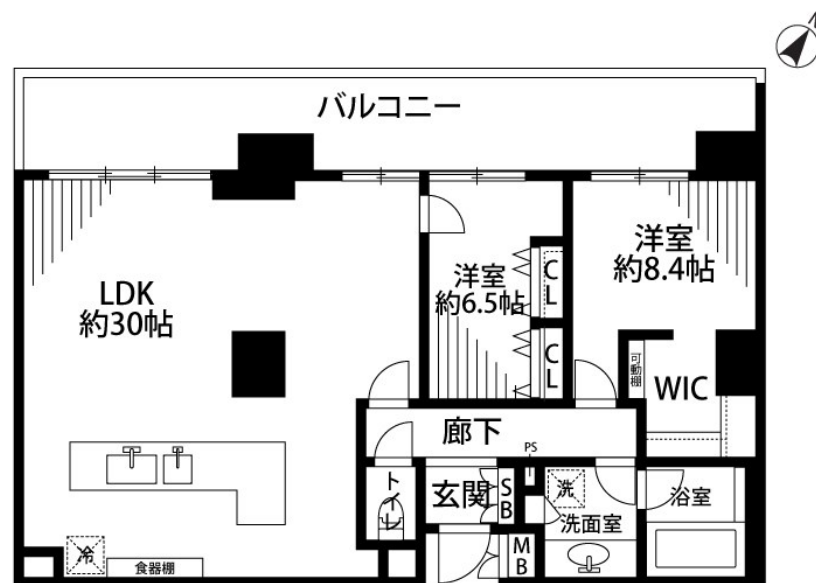
価格	間取りタイプ
13,000万円	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名			
物件所在地	新潟県新潟市中央区万代5丁目1-7		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩13分 バス停:万代シティ バス停徒歩3分 越後線 上所駅 徒歩28分		
専有面積	99.78㎡ (壁芯) (約30.18坪)	バルコニー面積	23.7㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造19階建		
所在階	19階	総戸数	212戸
築年月	2022年12月下旬	修繕積立金	12,000円
管理形態		管理費	14,000円
管理人の勤務形態			
駐車場	要問合せ		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / ディスポーザー / 浄水器 / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 最上階 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / トランクルーム / 複層ガラス		
周辺施設	新潟市立万代長嶺小学校 703m / 新潟市立宮浦中学校 312m / 新潟市立万代保育園 512m / 万代シティ - 新潟駅前大通店 212m / ファミリーマート 新潟万代四丁目店 213m / LoveLa Bandai(ラブパルバンダイ) 550m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月19日

No.26052301

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:一般媒介

