

FOR SALE

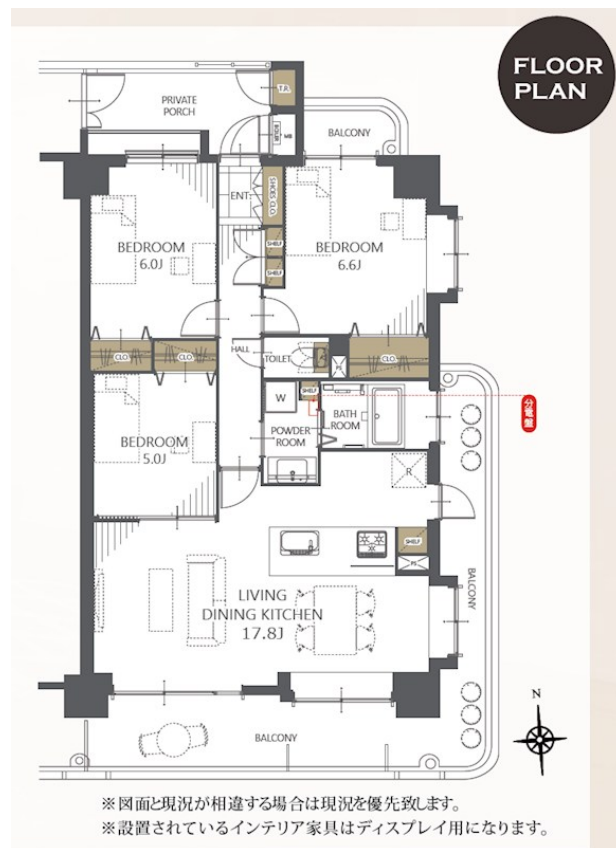
価格	間取りタイプ
3,190万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ダイアパレス幸町		
物件所在地	新潟県新潟市中央区幸町 5-16		
交通	越後線 上所駅 徒歩7分 信越本線 新潟駅 徒歩15分 バス停:水島町 バス停徒歩3分		
専有面積	76.61㎡ (登記簿) (約23.17坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	6階	総戸数	
築年月	2001年8月	修繕積立金	15,020円
管理形態	全部委託	管理費	15,250円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 11,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / モニタ付オートロック / エレベーター2基		
周辺施設	ツルハドラッグ 新潟幸西店 149m / セブンイレブン 新潟幸西店 293m / ココカラファイン南万代店 486m / 原信南万代店 482m / 新潟市立南万代小学校 523m / 新潟市立宮浦中学校 1875m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年7月8日

No.26060702

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:一般媒介

