

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,590万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	神道寺ハイツ 1号棟		
物件所在地	新潟県新潟市中央区神道寺 1丁目 7-1		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩23分 バス停:和合町(新潟県) バス停徒歩6分 越後線 上野駅 徒歩21分		
専有面積	62.57㎡(壁芯) (約18.92坪)	バルコニー面積	4.2㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	6階	総戸数	
築年月	1976年7月	修繕積立金	8,300円
管理形態	一部委託	管理費	9,100円
管理人の勤務形態	無		
駐車場	有(敷地内) 4,000円 敷地内駐車場4,000 ~ 5,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / トイレ:温水洗浄便座 / 最上階 / 全居室フローリング / トランクルーム / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エレベーター		
周辺施設	新潟市立女池小学校 1525m / 新潟市立鳥屋野中学校 1740m / 病児保育室よいこのもり 359m / ウオロク神道寺店 255m / ファミリーマート 新潟鑑西店 331m / セブンス 新潟神道寺店 351m		
その他費用	組合費: 1,000円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年9月3日

No.26062901

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山 3丁目1-5 駅南ビル 1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:一般媒介

