

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,590万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。



新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
TEL:025-282-7483
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

物件種目	マンション		
建物名	コープシティ上大川前		
物件所在地	新潟県新潟市中央区上大川前通5番町64-1		
交通	越後線 上所駅 徒歩22分 バス停:本町通五番町 バス停徒歩3分 信越本線 新潟駅 徒歩25分		
専有面積	73.44㎡（登記簿） （約22.21坪）	バルコニー面積	6.3㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	3階	総戸数	
築年月	1996年5月	修繕積立金	8,460円
管理形態	全部委託	管理費	13,200円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 12,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 最上階 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / モニタ付オートロック / エレベーター2基		
周辺施設	キッズルームたけの子 299m / 新潟市立白山小学校 864m / 新潟市立白新中学校 1904m / Seria生活良品 古町店 202m / ロピアマルダイ新潟店 197m / DAISO(ダイソー) シーナシーナ丸大新潟店 195m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年10月18日

No.26083101

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:一般媒介

