

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,490万円	1LDK



【外観】



【間取り図】



※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。
※設置されているインテリア家具はディスプレイ用になります。

物件種目	マンション		
建物名	ワールドミール万代		
物件所在地	新潟県新潟市中央区万代 1 丁目 1-25		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩13分 バス停:万代シティ バス停徒歩2分 越後線 上所駅 徒歩22分		
専有面積	42.48㎡ (登記簿) (約12.85坪)	バルコニー面積	4.7㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	10階	総戸数	
築年月	1981年4月	修繕積立金	5,820円
管理形態	全部委託	管理費	8,310円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エレベーター		
周辺施設	新潟市立南万代小学校 860m / 新潟市立宮浦中学校 642m / 新潟公務員法律専門学校 167m / LoveLa2(ラブ ラツ) 96m / ファミリーマート 新潟万代シティ店 91m / LoveLa Bandai(ラブラ バンダイ) 279m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年10月12日

No.26090501

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:一般媒介

