

FOR SALE

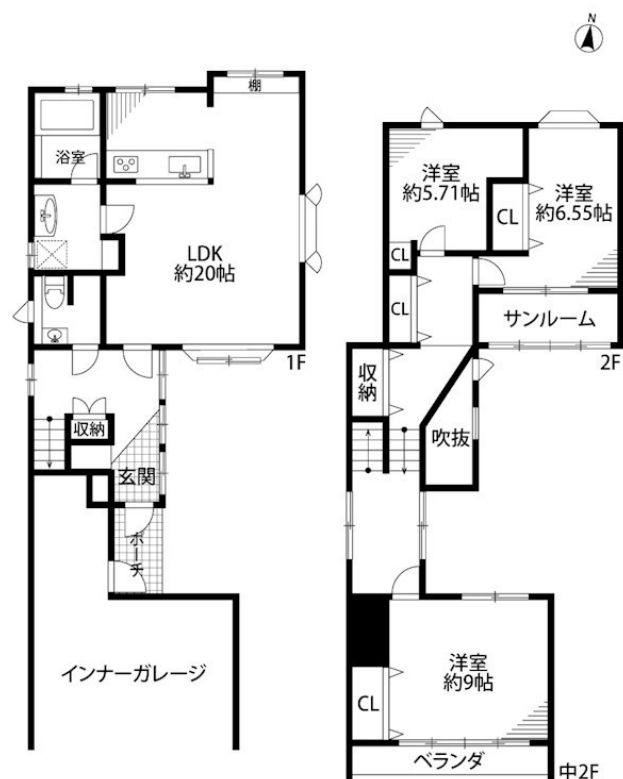
価格	間取りタイプ
2,499万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	新潟県新潟市東区白銀 2丁目 2-27		
交通	白新線 大形駅 徒歩44分 バス停:有楽 バス停徒歩6分 白新線 東新潟駅 徒歩59分		
土地面積	164.44㎡ (約49.74坪)	他に私道面積	無し
建物面積	138.89㎡ (約42.01坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1988年1月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南5.2m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / TVインターホン / エアコン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	新潟市立下山小学校 1032m / 新潟市立下山中学校 1330m / 認定こども園松崎保育園 321m / セブンイレブン 新潟向陽2丁目店 629m / ファミリーマート 新潟河渡本町店 856m / ティー・ヤマザキ 新潟太平店 872m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年10月15日

No.26091501

お問合せ先



新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

TEL:025-282-7483

新潟県新潟市中央区米山 3丁目1-5 駅南ビル 1F

E-Mail:info@clive.co.jp

取引態様:一般媒介

